

# نبذة عن مصادر الإستثمار



بورصتين القاهرة والاسكندرية  
Cairo & Alexandria Stock Exchanges



## الفهرس

- مفهوم صندوق الاستثمار.
- مزايا الاستثمار في صناديق الاستثمار.
- أنواع صناديق الاستثمار.
- المبادئ الأساسية التي يجب مراعاتها قبل إتخاذ قرار الشراء.
- الأنوع المختلفة للمخاطر التي يمكن أن يتعرض لها المستثمر.
- كيف يختار المستثمر الصندوق الذي يتماشى مع أهدافه الاستثمارية؟
- تقييم أداء صناديق الاستثمار.
- نبذة عن صناديق الاستثمار في السوق المصري.



## مفهوم صندوق الاستثمار

صندوق الاستثمار هو محفظة إستثمارية كبيرة تتكون من مجموعة مختلفة من الأوراق المالية ، وتدار هذه المحفظة بواسطة مدیرین محترفين لديهم القدرة والإمکانیات الالزامیة لإدارة هذه الإستثمارات . وكل مستثمر في صندوق الإستثمار يمتلك نصیباً على الشیوع في هذا الصندوق يطلق علیه وثیقة إستثمار، وكل وثیقة تمثل نسبة ملکیة في الأوراق المالية التي تكون محفظة الصندوق . وتكون وظیفة مدیرو الإستثمار هي إنتقاء هذه الأوراق المالية لتکوین المحفظة التي تحقق أهداف الصندوق الإستثماریة.

## مزايا الإستثمار في صناديق الإستثمار

إن الإستثمار من خلال صناديق الإستثمار يمكن صغار المستثمرين من توجيه مدخلاتهم إلى الإستثمار في الأوراق المالية بطريقة أقل خطورة وبصورة غير مباشرة بدلأً من الإستثمار المباشر في الأوراق المالية.

## صناديق الإستثمار تتميز بما يلى

- توافر الإدارة المحترفة
- تنوع الإستثمارات
- تخفيض المخاطر
- تنوع الأهداف الإستثمارية بما يتاسب مع طبيعة كل مستثمر
- سهولة الإسترداد للأموال المستثمرة

وسوف يتم تناول كل ميزة من هذه المزايا بالتفصيل . . .

## تواتر الإدارة المحترفة

حيث يقوم مدير الصندوق بدراسة أداء الشركات المقيدة بالبورصة، وإختيار أفضلها، ثم وضع الإستراتيجية اللازمة للإستثمار التي تتحقق أهداف الصندوق. وكذلك يقوم مدير الصندوق بمراجعة أداء الصندوق بصورة دورية في ضوء أهداف الصندوق المحددة، وذلك لإعادة النظر في تشكيلة الأوراق المالية المكونة للصندوق سواء بالإستبعاد أو الإستبدال أو بالإضافة وفقاً للتغيرات في الظروف الاقتصادية.

## تنويع الإستثمارات

حيث يقصد بالتتويع قيام إدارة الصندوق بإستثمار أموال الصندوق في مجموعة متنوعة من الأوراق المالية التي تتمنى لقطاعات مختلفة في السوق. ويساعد تنويع الإستثمارات المالية المكونة لمحفظة الصندوق على تخفيض المخاطر التي قد يتعرض لها المستثمر، ويمكن التنويع من تقليل الخسائر وذلك لأنه في حالة تحقق خسائر للصندوق نتيجة إنخفاض سعر ورقة مالية معينة يعوضه إرتفاع سعر ورقة مالية أخرى.

## تحفيض المخاطر

حيث أن توافر الإمكانيات المالية الكبيرة والخبرة لدى صندوق الإستثمار يمكن إدارة الصندوق من القيام بالتتويع الذي يقلل من مخاطر الإستثمار، وهذا ما قد لا يتوافر لصفار المستثمرين، مما يجعل توجيه الأموال للإستثمار في صندوق الاستثمار أكثر ضماناً لصفار المستثمرين.

## تنوع الأهداف الإستثمارية بما يتناسب مع طبيعة كل مستثمر

حيث يوجد العديد من صناديق الإستثمار ذات الأهداف الإستثمارية المختلفة مثل الصناديق ذات النمو الرأسمالي والصناديق ذات العائد الدوري والصناديق المتخصصة التي تستثمر في قطاعات معينة والصناديق التي تستثمر في أوراق مالية معينة مثل السندات ذات العائد الثابت.



## **سهولة الاسترداد للأموال المستثمرة**

حيث يمكن لكل مستثمر أن يقوم بشراء أو بيع وثائق الاستثمار بطريقة سهلة وبسيطة، لكن يجب على المستثمر قبل أن يتوجه للإستثمار في وثائق صندوق معين أن يستشير مستشاره المالي الذي قد يكون سمسار في الأوراق المالية، أو أي مستشار مالي بأحد البنوك أو بشركات الاستثمار، حيث يقوم كل مستشار بتحليل إحتياجات المستثمر المادية وأهدافه الاستثمارية وترشيح الصندوق الذي يتاسب مع إمكانياته وأهدافه الاستثمارية.



## **أنواع صناديق الاستثمار**

تقسم صناديق الاستثمار إلى نوعين رئيسيين هما :

### **١. صناديق الاستثمار المغلقة**

وفيها تصدر الشركة المنشئة للصندوق عدد معين من وثائق الاستثمار التي يتم التعامل عليها بيعاً أو شراءً من خلال بورصة الأوراق المالية وذلك دون اللجوء للشركة المنشئة الصندوق التي تكون غير ملزمة بأن تسترد وثائق الاستثمار مرة أخرى من حملة وثائق الاستثمار.

### **٢. صناديق الاستثمار المفتوحة**

وفيها تصدر الشركة المنشئة للصندوق أي عدد من وثائق الاستثمار، وتكون هذه الشركة المنشئة للصندوق ملزمة بـاسترداد الوثائق ودفع القيمة الإستردادية لحملة الوثائق وبالتالي فإن حملة وثائق إستثمار الصندوق المفتوح ليسوا في حاجة إلى اللجوء إلى بورصة الأوراق المالية لبيع هذه الوثائق.

كما يمكن أن يتم تقسيم صناديق الاستثمار إلى ما يلى:

#### **١- صناديق إستثمار طويلة الأجل**

- صناديق إستثمار في الأسهم.
- صناديق إستثمار في السندات.
- صناديق إستثمار في الأسهم والسندات.

## ٢- صناديق إستثمار قصيرة الأجل

وهي التي تستثمر أموال الصندوق في الأدوات المالية قصيرة الأجل التي تتداول في سوق النقد، أي تلك التي يكون تاريخ استحقاقها أقل من سنة مثل شهادات الاستثمار والودائع.

### ١. أنواع صناديق الاستثمار في الأسهم

• **الصناديق ذات العائد الدوري:** هذه الصناديق تقوم بالإستثمار في أسهم الشركات ذات التوزيعات الدورية المرتفعة مما يؤهل الصناديق لدفع توزيعات دورية لحملة الوثائق.

• **الصناديق ذات النمو الرأسمالي:** هذه الصناديق تقوم بالإستثمار في أسهم الشركات التي يمكن أن يكون لديها إمكانية النمو السريع. والهدف الأساسي من هذه الصناديق هو تحقيق أرباح رأسمالية تستخدم لزيادة رأس المال الصناديق وليس بهدف القيام بتوزيعات دورية.

• **الصناديق ذات العائد الدوري والنموا الرأسمالي:** وهذه الصناديق تقوم بالإستثمار في أسهم الشركات التي تقوم بتوزيع كوبون دوري مرتفع وأيضاً لديها فرصة كبيرة للنمو السريع.

• **الصناديق ذات نسبة المخاطر العالية:** هذه الصناديق تستثمر في أسهم الشركات الصغيرة حديثة التأسيس أو أسهم شركات تكنولوجيا المعلومات ذات إمكانية النمو السريع والغرض من الإستثمار هو تحقيق أرباح رأسمالية على المدى الطويل.

• **الصناديق المتخصصة:** هذه الصناديق تقوم بالإستثمار في أسهم شركات عاملة في قطاع أو صناعة معينة مثل أسهم شركات البترول أو أسهم شركات الأسمنت أو أي من الصناعات الأخرى.

• **الصناديق الإقليمية:** هذه الصناديق تقوم بالإستثمار في أسهم شركات تعمل في إقليم أو بلد معين مثل الصناديق التي تستثمر فقط في أوروبا الشرقية أو أمريكا اللاتينية أو الشرق الأوسط.

• **الصناديق العالمية:** وهذه الصناديق تقوم بالإستثمار في أسهم الشركات المعروفة على مستوى العالم مثل شركة ميكروسوفت.

• **الصناديق المتخصصة في الأسواق الناشئة:** هذه الصناديق تقوم بالإستثمار في أسهم الشركات المتواجدة فقط في الأسواق الناشئة.

### ٢. أنواع صناديق الاستثمار في السندات

• **صناديق السندات الحكومية:** وهذه الصناديق تقوم بالإستثمار في السندات الحكومية ذات الأجل المختلفة.

- **صناديق تستثمر في سندات الشركات:** هذه الصناديق هدفها الاستثماري تحقيق أعلى مستوى من الدخل من خلال الاستثمار في سندات الشركات ذات الأجال المختلفة.
- **صناديق السندات العالمية:** هذه الصناديق تستثمر في السندات المصدرة من دول مختلفة.
- **صناديق السندات ذات العائد المرتفع ونسبة المخاطرة المرتفعة:** هذه الصناديق تقوم بالإستثمار في سندات الشركات ذات العائد المرتفع ونسبة المخاطر المرتفعة. ويتم عادة تقييم هذه السندات بدرجة إعتمانية أقل من درجة الإستثمار الجيد.

### **٣. أنواع صناديق الاستثمار المتنوعة**

- **صناديق الأصول المتنوعة:** ويكون الهدف من هذه الصناديق هو تحقيق أعلى عائد من خلال الإستثمار بحسب ثابتة في الأسهم والسندات وأدوات سوق النقد.
- **صناديق متوازنة:** ويكون الهدف من هذه الصناديق هو المحافظة على قيمة أصل الصندوق (رأس المال والعائد المحقق) من خلال الإستثمار في نسب ثابتة في الأسهم والسندات.
- **صناديق الاستثمار ذات النسب غير المحددة:** ويكون الهدف الأساسي من هذه الصناديق تحقيق أعلى عائد من خلال الإستثمار في الأسهم والسندات وأدوات سوق النقد بنسب غير محددة حيث يمكن أن يستثمر رأس مال الصندوق بنسبة ١٠٠٪ في الأسهم فقط أو السندات فقط أو أدوات سوق النقد فقط وهذه النسبة تتأثر بظروف السوق.
- **الصناديق المتنوعة ذات العائد الدوري:** هذه الصناديق تهدف إلى تحقيق أعلى عائد دوري منتظم من خلال الإستثمار في الأسهم والسندات التي تقوم بتوزيع أرباح وعوائد دورية منتظمة.

### **٤. أنواع صناديق استثمار سوق النقد**

- **صناديق تستثمر في الإصدارات الحكومية:** هذه الصناديق تستثمر في الإصدارات الحكومية قصيرة الأجل مثل أذون الخزانة أو أي أدوات أخرى ذات آجال قصيرة تصدر من قبل أي جهة حكومية.
- **صناديق تستثمر في الإصدارات غير الحكومية:** هذه الصناديق تستثمر في أدوات سوق النقد غير الحكومية مثل شهادات الإيداع والأوراق التجارية وغيرها من الأدوات قصيرة الأجل التي تصدرها الشركات.



## المبادئ الأساسية التي يجب مراعاتها قبل إتخاذ قرار الشراء



يجب على المستثمر قبل الإستثمار في صناديق الاستثمار أن يجيب على بعض الأسئلة لكي يستطيع أن يختار الصندوق المناسب له والذي يتماشى مع أهدافه الإستثمارية.

### ما هي الأهداف الإستثمارية؟

لكل يتمكن المستثمر من اختيار الإستثمار المناسب له يجب أن يحدد بدايةً ما الذي يريد أن يحققه بالعائد المرتفع وأصل المبلغ المتاح للإستثمار، وكذلك يجب عليه أن يضع لنفسه أهداف طويلة الأجل مثل وجود مبلغ كافٍ من المال يستطيع أن ينفق منه بعد سن التقاعد، وأهداف قصيرة الأجل مثل دفع قسط من أقساط شراء منزل أو سيارة. وأيضاً يجب على المستثمر أن يوفر مبلغ من المال يقوم بإستخدامه في وقت إحتياجاته للأموال لذلك يجب على المستثمر أن يأخذ الوقت الكافي ليحدد أهدافه الإستثمارية ومتطلباته المالية والمستقبلية قبل أن يختار الإستثمار المناسب له.

### ما هي مدة الاستثمار؟

يجب على المستثمر تحديد مدة زمنية لتحقيق أهدافه الإستثمارية لأن تحديد المدة الزمنية يتربّط عليه تحديد نوع الإستثمار. إذا رغب المستثمر أن يسترد إستثماراته في وقت قصير عليه أن يختار الإستثمار الآمن (عادة ذو العائد المنخفض وسهولة إسترداد الأموال المستثمرة) والعكس صحيح عندما يرغب المستثمر في الإستثمار في إستثمارات طويلة الأجل عليه إلا ينزعج إذا ارتفعت أو إنخفضت قيمة الإستثمارات طوال فترة الإستثمار بل عليه التركيز على الهدف الأساسي وهي تحقيق عائد أكبر على المدى الطويل.

بعد أن يحدد المستثمر أهدافه الإستثمارية والمدة الزمنية للإستثمار، يمكنه أن يختار الصندوق الأفضل الذي يتوافق مع أهدافه.

# **الأنواع المختلفة للمخاطر التي يمكن أن يتعرض لها المستثمر**



## **مخاطر الاستثمار**

هي إحتمال خسارة جزء من رأس المال المستثمر، نتيجة لتذبذب أسعار الأسهم والسنادات في السوق مما يؤدي إلى تذبذب قيمة صناديق الاستثمار. وتعتمد قدرة تحمل المخاطر على رغبة المستثمر في أن يتقبل إنخفاض قيمة أصل المبلغ المستثمر.

### **يوجد ثلاث أنواع رئيسية من المخاطر وهي**

مخاطر السوق، مخاطر الإئتمان، مخاطر التضخم.

#### **١. مخاطر السوق**

##### **أ- الأسهم**

توجد أدلة كثيرة تؤثر على ارتفاع وإنخفاض أسعار الأسهم في السوق مثل: النمو الفعلى للشركات أو تباينات بالنمو لقطاعات أو صناعات معينة، تغير في المناخ الاقتصادي أو تغير في نظرة المستثمر نحو السوق (من تشاوئ إلى تفاؤل).

##### **ب- السنادات**

تتأثر أسعار السنادات في السوق بالتغييرات في أسعار الفائدة حيث أنه من المعتارف عليه أن ترتفع أسعار السنادات عندما تختفي أسعار الفائدة السارية في السوق وتختفي أسعار السنادات عندما ترتفع أسعار الفائدة السارية في السوق.

#### **٢. مخاطر الإئتمان**

هي عدم قدرة الشركة مصدرة الأوراق المالية على الوفاء بالتزاماتها المالية (دفع كوبونات أو فوائد أو أصل السنادات).

#### **٣. مخاطر التضخم**

تجدر الإشارة بأن كل الإستثمارات معرضة إلى هذه المخاطرة وهي إنكماش القوة الشرائية نتيجة لارتفاع الأسعار. إذ أن ارتفاع معدل التضخم عن صفر يعني أن قيمة الجنيه في المستقبل سوف تكون أقل من قيمة الجنيه اليوم، لذلك يسعى المستثمر دائمًا إلى تحقيق عائد أعلى من معدل التضخم.

يوجد بعض التشابه بين مخاطر الاستثمار في السوق المحلي والأسواق العالمية ولكن هناك بعض المخاطر التي يجب على المستثمر أن يضعها في الحسبان عندما يريد أن يستثمر في الأسواق العالمية مثل صعوبة السيولة (صعوبة بيع وشراء الأسهم والسنادات)، عدم الاستقرار السياسي في بعض الأسواق الأمر الذي يؤدي إلى عدم الاستقرار الاقتصادي وعدم استقرار سعر الصرف.

قبل الإستثمار في الأسواق العالمية، يجب على المستثمر معرفة فرص الإستثمار والمخاطر التي تواجهه ويكون عنده القابلية على تحمل أي إنخفاض في قيمة الإستثمار على المدى القصير لكن يحقق عائد مرتفع على المدى البعيد.

## كيف يختار المستثمر الصندوق الذي

## يتوافق مع أهدافه الاستثمارية؟



بعد أن حدد المستثمر أهدافه الاستثمارية وتعرف على بعض المخاطر التي يمكن أن تواجه إستثماراته، يمكنه الآن اختيار الصندوق المناسب. عادة يريد المستثمر أن يضع جزء من إستثماراته في إستثمارات آمنة وسهل الحصول عليها (مخاطر أقل) والجزء الآخر في إستثمارات ذات العائد الدورى والجزء الأخير في إستثمارات ذات النمو المرتفع (نسبة المخاطر أعلى).

١. **الصناديق الآمنة ذات المخاطرة الأقل:** يقوم المستثمر بالإستثمار في صناديق آمنة للحفاظ على المبلغ الأصلي الذي قام باستثماره وعدم تعرضه لخسائر فادحة (مخاطر أقل وعائد أقل) والصناديق التي تستثمر في سوق النقد تحافظ إلى حد كبير على أصل المبلغ المستثمر ولكنها لا تضمن هذا.

تستثمر صناديق سوق النقد في أدوات قصيرة الأجل وذات جودة عالية وتميز هذه الصناديق بأنها أقل درجة مخاطرة وبالتالي تحقق عائد أقل. عندما يرتفع سعر الفائدة في السوق تتحقق هذه الصناديق عائد مرتفع وعندما ينخفض سعر الفائدة في السوق تتحقق هذه الصناديق عائد منخفض.

٢. **الصناديق ذات العائد الدورى:** يقوم بعض المستثمرين بالإستثمار في صناديق تقوم بتوزيع عائد دورى مثل الصناديق التي تستثمر في السندات أو الأدوات ذات العائد الثابت.<sup>(١)</sup> تعتبر السندات مستند دين حيث يقوم الطرف الأول ويدعى المقرض أو مشتري السند بإقراض بعض الأموال للطرف الآخر ويدعى المقترض أو مصدر السند (الحكومة أو الشركات)، ثم يقوم مصدر السند بدفع فائدة للمقرض طوال مدة السند.

يقوم المستثمر بإختيار صندوق السندات بناء على العائد الذى يريد أن يحققه وقدرته على تحمل الارتفاع والإنخفاض فى أسعار السندات (تناسب بين العائد والمخاطرة). Trade off between return & risk



(١) لمعرفة المزيد عن السندات برجاء الرجوع إلى كتيب البورصة المصرية "بذرة عن أساسيات الإستثمار في السندات".

لتحقيق عائد مرتفع، يجب الإستثمار في صناديق السندات طويلة الأجل ولكنها تكون ذات مخاطر أعلى بسبب تذبذب الأسعار على مدار مدة الصندوق. إذا أراد المستثمر تقليل نسبة المخاطر يمكنه الإستثمار في صناديق تستثمر في السندات متوسطة الأجل (أقل من خمس سنوات) ولديها درجة إئتمانية أعلى. إذا كان المستثمر يمكنه تحمل تذبذب الأسعار (مخاطر أعلى) مقابل عائد مرتفع يمكنه الإستثمار في صناديق طويلة الأجل التي تستثمر في سندات لها درجة إئتمانية أقل من درجة الإستثمار.

٣. صناديق ذات النمو المرتفع: هي صناديق تعمل على نمو وزيادة رأس المال للمستثمر. إذا أراد المستثمر نمو وترامك أمواله المستثمرة على المدى الطويل (١٠ سنوات وأكثر) يمكنه أن يستثمر أمواله في الصناديق التي تستثمر في الأسهم.<sup>(٢)</sup> تعتبر الأسهم ملكية في رأس مال الشركة وسعر الأسهم مرتبطة بنجاح الشركة. إذا حققت الشركة نتائج جيدة مثل زيادة ملحوظة في المبيعات سوف يؤدي ذلك لتحقيق أرباح مرتفعة وسيؤدي إلى ارتفاع أسعار الأسهم والعكس صحيح.

والاستثمارات في الأسهم معرضة إلى درجة مرتفعة من مخاطرة السوق (تذبذب الأسعار) ولكنها أقل عرضة لمخاطرة التضخم. يوجد أنواع مختلفة من صناديق الإستثمار التي تستثمر في الأسهم تاسب الأهداف الاستثمارية المختلفة. إذا كان المستثمر غير محب للمخاطر يمكنه الإستثمار في صناديق تقوم بتوزيع عائد دورى مثل الصناديق التي تستثمر في قطاعات عديدة ومختلفة وفي أسهم تكون أقل عرضة للتذبذب الأسعار.

## توزيعات صناديق الإستثمار

تقوم صناديق الإستثمار بتوزيعات لحملة وثائق الإستثمار، هذه التوزيعات إما أن تكون ناجمة من صرف بعض كوبونات الأسهم والسندات التي يستثمر فيها الصندوق أو توزيعات ناجمة من أرباح رأسمالية (الفرق بين سعر بيع وشراء الأوراق المالية).

## المعاملة الضريبية

تحتفل المعاملة الضريبية لصناديق الإستثمار من دولة إلى أخرى وتعتمد على القواعد والقوانين الخاصة بكل دولة. بالنسبة للصناديق العاملة في السوق مصرى فإن كل توزيعاتها معفاة من الضرائب.



(٢) لمعرفة المزيد عن الأسهم برجاء الرجوع إلى كتاب خطوة أولى للاستثمار في البورصة.

## تقييم أداء صناديق الاستثمار أداء الادارة والمصاريف المستحقة



بعد أن حدد المستثمر أهدافه الإستثمارية وقدرة تحمله للمخاطر وتعرف على كل أنواع صناديق الإستثمار وأهدافها، عليه الآن أن يقوم بتقييم أداء الصناديق التي يرغب في الإستثمار فيها وتقدير أداء إدارة الصناديق والمصاريف المستحقة.

### أداء الصناديق

لكي يستطيع المستثمر أن يقوم بتقييم أداء الصناديق التي يستثمر فيها فعليه معرفة المخاطر التي تواجه إستثمارات هذه الصناديق. بصفة عامة يوجد تناسب طردي بين مستوى المخاطر التي تواجه إستثمارات الصناديق وفرص تحقيق عائد مرتفع.

تجدر الإشارة بأن أداء أي صندوق في الأعوام السابقة غير كافٌ لتوقع النتائج التي سيتحققها الصندوق في الأعوام القادمة بل أنه يشير فقط إلى النتائج التي حققها الصندوق في ظل الظروف الاقتصادية والسياسية الماضية. يتضح أداء الصندوق عندما يتم مقارنته ببعض المؤشرات الخاصة بأداء الصناديق الأخرى المماثلة له في السوق.

ويمكن أن يقوم المستثمر بمراجعة العائد الذي حققه الصندوق خلال الخمس أو عشرة سنوات السابقة وأيضاً يمكنه مقارنة نسبة التغير في صافي قيمة وثيقة الإستثمار مع نسبة التغير في بعض مؤشرات السوق خلال نفس الفترة. فإذا كان الصندوق ذات نتائج جيدة تكون نسبة التغير في سعر الوثيقة من سنة إلى أخرى متساوية أو أعلى من نسبة التغير في مؤشرات السوق كل نفس الفترة. إذا كان الصندوق ذات نتائج سيئة تكون نسبة التغير في سعر الوثيقة من سنة إلى أخرى أقل من نسبة التغير في مؤشرات السوق كل نفس الفترة.

عند مقارنة أداء صندوق بصندوق آخر يجب الأخذ في الاعتبار أن تكون الصناديق لها نفس الأهداف الإستثمارية فعلى سبيل المثال: لا يجوز مقارنة أداء صندوق ذو نمو مرتفع يستثمر في أسهم شركات التكنولوجيا مع صندوق ذو توزيعات دورية يستثمر في السندات الحكومية.

### المصاريف المستحقة

يقوم حملة الوثائق (المستثمرين في الصندوق) بدفع كل المصاريف المستحقة للصندوق. لذلك يجب عليهم معرفة المصاريف المستحقة للصندوق الذي يرغب الإستثمار فيه لأن المصاريف المستحقة تؤثر في العائد على الإستثمار في الصندوق.

يمكن معرفة المصاريف المستحقة من قراءة نشرة الإكتتاب الخاصة بكل صندوق على حدة والتي توضح أهداف وشروط الصندوق وتحتوي نشرة الإكتتاب على جدول يوضح المصاريف المستحقة للصندوق. يوجد نوعين من المصاريف أولاً: مصاريف مستحقة يقوم المستثمر

بدفعها (عمولة) عند بيع أو شراء وثائق الاستثمار. تجدر الإشارة بأن بعض الصناديق ليس لها هذا النوع من المصارييف. ثانياً: مصاريف التشغيل السنوية التي تنتج من عمليات تشغيل الصندوق مثل مصاريف إدارة الصندوق، مصاريف حفظ السجلات، مصاريف بريدية. الخ

يجب الأخذ في الاعتبار أنه ليس من الضروري أن يكون الصندوق ذا المصارييف المنخفضة ذو أداء أفضل من الصندوق ذا المصارييف المرتفعة والعكس صحيح.

### إدارة الصندوق

يجب على المستثمر معرفة إدارة الصندوق لأن إدارة الصندوق مسؤولة عن توظيف وإستثمار أموال الصندوق. وتعطى نشرة الإكتتاب للمستثمر خلفيه عن مديرى الشركة تفصيلاً والخبرات التي تؤهلهم لإدارة مثل هذه الاستثمارات وهذه المعلومات تساعد المستثمر في تقييم إدارة الصندوق.

## نبذة عن صناديق الاستثمار في السوق المصري



قامت الحكومة المصرية بإصدار القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ الخاص بسوق المال الذي ساعد في نمو سوق الأوراق المالية بوجه خاص والقطاع المالي بوجه عام ومن أهم نتائج هذا القانون السماح بإنشاء صناديق استثمار تستثمر في الأسهم والسندات المصرية المقيدة بالبورصة وعلى الصناديق أن تعهد إدارة نشاطها إلى إحدى الجهات المتخصصة (شركات إدارة صناديق الاستثمار).

ويجب أن تأخذ صناديق الاستثمار شكل شركة مساهمة برأس المال نقدى وأن يكون أغلبية أعضاء مجلس إدارتها من غير المساهمين فيها، أو المتعاملين معها، أو من تربطهم بها علاقة أو مصلحة. وقد نص القانون أيضاً وجوب أن تتضمن نشرات الإكتتاب في وثائق الاستثمار التي تطرحها صناديق الاستثمار للإكتتاب العام البيانات الآتية:

- ١- السياسة الاستثمارية.
- ٢- طريقة توزيع الأرباح السنوية وأسلوب معاملة الأرباح الرأسمالية.
- ٣- إسم الجهة التي تتولى إدارة نشاط الصندوق وملخص وافٍ عن أعمالها السابقة.
- ٤- طريقة التقييم الدورى لأصول الصندوق وإجراءات إسترداد قيمة وثائق الاستثمار.

(٢) لمعرفة المزيد عن قانون سوق المال بررجة الرجوع إلى قانون ٩٥ لسنة ١٩٩٢ واللائحة التنفيذية الخاصة به.

وقد تم تأسيس صناديق الاستثمار من قبل البنوك وشركات التأمين المعروفة لجذب ثقة المستثمرين، وقد نص القانون على أن تكون نسبة ملكية البنك أو الشركة المؤسسة لا تقل عن ٥٪ طوال مدة الصندوق.

ونتيجة للإستقرار والنمو النسبي الذي شهدته الاقتصاد المصري خلال الأعوام السابقة فقد تهيئ المناخ الجيد للإستثمار الذي شجع الشركات والبنوك على تكوين صناديق إستثمار عديدة ومتعددة تتناسب مع معظم الأهداف الاستثمارية لصغار المستثمرين والمؤسسات. يوجد حالياً ٢٠ صندوق إستثمار مفتوح و ٢ صندوق إستثمار مغلق يتم التداول عليهم في البورصة بقيمة إجمالية مقدارها ٣,٨٨٩ مليون جنيه مصرى خلال شهر مارس ٢٠٠٥.





أى سؤال أو إستفسار برجاء الإتصال

**البورصة: ٤ أ شارع الشريفيين وسط المدينة**

تليفون: ٣٩٢٦٨٦٥ فاكس: (٢٠٢) ٣٩٦١٥٠٢

[www.egyptse.com](http://www.egyptse.com)

لمزيد من الإستفسار يرجى إرسال تساوًلاتكم على هذا البريد الإلكتروني

[webmaster@egyptse.com](mailto:webmaster@egyptse.com)

يمكنك التجربة الحقيقة للاستثمار في بورصتي القاهرة والإسكندرية

من خلال برنامج محاكاة البورصة

**"STOCK RIDERS"**

[www.stockriders.com](http://www.stockriders.com) للاشتراك بالبرنامج

### **قوانين برنامج STOCK RIDERS**

- كل مشترك يبدأ البرنامج بمبلغ ١٠٠,٠٠٠ جنيه وهمية
- التداول (بيع/شراء) يتم على الأسعار اليومية الحقيقة للأسهم
- أي أمر بيع أو شراء يؤثر على السيولة في محفظتك وإذا انفقت كل مالك في شراء أسهم يجب أن تبيع أولاً حتى يتوفّر لديك السيولة الكافية لتشتري مجدداً.
- يتحمل جميع المشتركين نسبة ٥٪٠٠٥ على أي أمر بيع أو شراء نظير أتعاب السمسرة.
- الأوامر التي سيتم إدخالها بعد إغلاق التداول سوف تتقدّم بأخر سعر للأسهم.
- المشتركين لن يكونوا في حاجة إلى تسليم محافظهم في نهاية كل دورة تنافسية بالبرنامج.
- سيتحدد الفائزون على أساس ترتيب المحافظ في نهاية آخر يوم تداول نهاية كل دورة تنافسية بالبرنامج.

لا يعد ما هو وارد بهذه النبذة دعوة للتعامل عن طريق بورصتي القاهرة والاسكندرية، كما لا تتحمل البورصة أية مسؤولية عن إساءة استخدام هذه المعلومات من قبل أي شخص أو جهة كانت.

وإذ تبذل البورصة جهدها في أن تكون المعلومات والبيانات في هذه النبذة صحيحة وكاملة إلا أنها تخلي مسؤوليتها عن أي خطأ أو إغفال قد يوجد به.



## المطبوعات التعليمية المتوفرة بالبورصة

خطوة أولى للاستثمار فى البورصة

نبذة عن السندات

نبذة عن صناديق الاستثمار

نظام فض المنازعات

نبذة عن حوكمة الشركات

نبذة عن سماسرة الأوراق المالية

علاقة البورصة بالاقتصاد

نبذة عن قيد الشركات في البورصة المصرية

نبذة عن شهادات الإيداع

نبذة عن غسيل الأموال





## مطبوعات أخرى

- النشرة اليومية 
- النشرة الشهرية 
- الكتاب السنوي للبورصة 
- كتاب الإفصاح ٢٠٠٤ (الخمسون شركة الأكثر نشاطاً) 
- كتاب الإفصاح الإصدار الثاني (يناير ٢٠٠٥) 
- دليل المائة شركة الأكثر نشاطاً (٢٠٠٤) 

